

Ellehaven NYT

VIGTIGT

Verifikation af vores elsystem!

Nummer 18 – Oktober 2023

Kære Grundejere i Ellehaven,

Bestyrelsen har fortsat travlt med forberedelserne til den Ekstra Ordinære Generalforsamling hvor vi skal beslutte at få installeret en intelligent løsning i Ellehaven som sikrer at de enkelte grundejere, efter eget valg og uden at overbelaste vores elnet, kan installere en ladeboxe til opladning af elbiler Ellehaven.

Etablering af mulighed for individuel opladning af elbiler i Ellehaven

I forbindelse med fastlæggelsen af de endelige planer samt opdatering af indhentet tilbud på installation af Den Intelligente Løsning er der imidlertid opstået usikkerhed vedrørende hvorledes vores elforsyning i Ellehaven reelt er installeret. Elsystemet i Ellehaven er installeret i 1967 – og dermed er det 55 år siden stikledningerne og elkablerne blev lagt

Med løbende ændringer i ejerskaber mm. for distributionselskaberne er netværks dokumentationen muligvis ikke pålidelig og vi kan derfor ikke fuldt ud regne med at ledningsførelsen i Ellehaven er som det fremgår af den til rådighed værende dokumentationen.

Det betyder at vores rådgivere og/eller RADIUS alle kan have **ret/ uret** når det gælder hvorledes Ellehaven forsynes med el.

Der er derfor behov for hurtigst muligt at få endeligt afklaret hvilke huse i Ellehaven som er indgangshuse for vores el system og dermed skal have installeret den intelligente løsning – det vil sige en lille Elmåler og en Dummy Ladebox

Vores elnet i henhold til seneste oplysninger fra RADIUS:

Vi har som konsekvens af usikkerheden igen taget kontakt til RADIUS. Baseret på den seneste dokumentation fra RADIUS, forsynes Ellehavens huse som nedenfor anført:

1,3,5,7	forsyningspunkt 2562-16 til nr. 7, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
2,4,6,18,20	forsyningspunkt 2562-16 til nr. 2, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
8,10,12,14,16	forsyningspunkt 2562-17 til nr. 16, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
22,24,26,38,40	forsyningspunkt 2562-17 til nr. 22, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
28,30,32,34,36	forsyningspunkt 2562-18 til nr. 36, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
42,44,46,58,60	forsyningspunkt 2562-18 til nr. 42, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A
48,50,52,54,56	forsyningspunkt 2562-18 til nr. 56, 4x16mm ² Cu med stiksikring 63A

Kilde: RADIUS – 23'ende Oktober 2023.

Med udgangspunkt i de ovenstående informationer fra RADIUS er de huse som skal have installeret en elmåler og en dummy ladebox altså følgende:

Ellehaven nr: 7, 2, 16, 22, 36, 42, 56.

Husene 2, 22 og 42 er nye i forhold til det tidligere udmeldte.

Vores elektriker har behov for at besøge følgende huse:

For at få verificeret hvorledes elkablerne reelt er lagt ud i Ellehaven har vores elektriker imidlertid behov for at aflægge et besøg i de huse som RADIUS´ s informationer indikerer er de huse som skal have installeret en Elmåler og en dummy ladebox.

Ellehaven nr: 7, 2, 16, 22, 36, 42, 56.

Vores elektriker har derfor behov for at få adgang til ovennævnte huse:

Fredag d. 27'ende Oktober 2023 mellem kl. 8:00 og kl. 16:00.

I forbindelse med gennemgangen kan der opstå korte afbrydelser af elforsyningen til såvel de huse som er specificeret ovenfor samt i resten af husene i Ellehaven.

Grundejer Foreningens Næstformand, Bernd Elman Larsen - Thøgersen vil være tilstede sammen med vores elektriker Henrik Jacobsen fra IMATEC i forbindelse med gennemgangen.

Hvorfor denne gennemgang:

Bestyrelsen ønsker at være helt sikre på at forudsætningerne samt priser og budgetter for den foreslåede Intelligente løsning er korrekte **før** afholdelsen af Infomøde og den Ekstra Ordinære Generalforsamling.

Bestyrelsen håber på Grundejernes hjælp og forståelse:

Bestyrelsen beklager den forstyrrelse som ovenstående undersøgelse vil foranledige, men håber samtidig på at der er forståelse for at vi ønsker at være så sikre som muligt på, at alle forudsætninger er grundigt afdækket inden der afholdes Ekstra Ordinær Generalforsamling.

Umiddelbart efter gennemgangen af vores elforsyning vil bestyrelsen informere Grundejerne om resultatet samt konsekvenserne af undersøgelsen.

De bedste hilsner,

Ellehavens Bestyrelsen